

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทตต์ สาทร ทเวลฟ์ (TAIT Sathorn 12) (ชื่อเดิมโครงการ เทตต์ ทเวลฟ์ (Tait 12) ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2568 โครงการได้มอบหมายให้ บริษัท เอชวีอี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังนี้

3.1 จุดตรวจสอบและดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวิเคราะห์

ดำเนินการตรวจวิเคราะห์ ในด้านคุณภาพอากาศ เสียง การจราจร การใช้น้ำ การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย สุขภาพและการสาธารณสุข สุนทรียภาพ การบดบังแสงแดดทิศทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โครงสร้าง และความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ ตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการพิจารณาเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดังแสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> ถนนและทางเดินรถภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ดูแลร์กษาสภาพถนนและทางเดินรถภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซม หรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด ดูแลร์กษาสภาพถนนและทางเดินรถภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุด จะแจ้งโครงการดำเนินการซ่อมแซม หรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	-	รูปที่ 2.1-5
2. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> ถนนและทางเดินรถภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบป้ายควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่นป้ายจำกัดความเร็ว 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดป้ายแจ้งเตือนความเร็วในการขับขี่ภายในโครงการไม่เกิน 10 Km/hr. โดยติดป้ายไว้บริเวณทางเดินรถที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการเดินรถ	-	รูปที่ 2.1-4

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> ป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างอาคารตรวจสอบสภาพป้ายสัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน</p>	-	รูปที่ 2.1-4
4. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา 	<ul style="list-style-type: none"> ระบบจ่ายน้ำประปา 	<ul style="list-style-type: none"> อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างอาคารคอยตรวจสอบรอยรั่วซึมหรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา ให้อสามารถใช้ได้</p>	-	รูปที่ 2.1-7
	<ul style="list-style-type: none"> ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถัง 	<ul style="list-style-type: none"> ถังสำรองน้ำใช้ 	<ul style="list-style-type: none"> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>โครงการจัดให้มีการล้างถังสำรองน้ำใช้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตามแผนการดำเนินงานของทางโครงการ โดยทางโครงการมีแผนดำเนินการ</p>	-	รูปที่ 2.1-7

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> ห้องพักมูลฝอยรวม 	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอยรวม ตรวจจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 	<ul style="list-style-type: none"> อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ๖ เดือนดำเนินการ 	<p>ในช่วงปลายปี</p> <p>โครงการดำเนินการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่แม่บ้านคอยตรวจสอบการตกค้างของขยะภายในห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้น ห้องพักมูลฝอยรวม และทำความสะอาดเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ</p>	-	รูปที่ 2.1-11
6. การบำบัดน้ำเสีย	<p>จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 3 จุด ได้แก่</p> <p>1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด</p> <p>2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด</p> <p>3) บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อน</p>	<ul style="list-style-type: none"> ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) วิธีการตรวจวัด : ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) บีโอดี (BOD) วิธีการตรวจวัด : ใช้วิธีการ Azide Modification ที่ 	<ul style="list-style-type: none"> เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>โครงการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ 3 จุดได้แก่ 1) น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด 2) น้ำทิ้งหลังจากจากระบบบำบัด 3) น้ำทิ้งหลังบำบัดก่อนปล่อยออกสู่นอกโครงการ เป็นประจำทุกเดือน ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568 โดยจัด</p>	-	รูปที่ 2.1-6 ภาคผนวก 2.3 ภาคผนวก 2.11

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะจำนวน 1 จุด	อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียสเป็นเวลา 5 วันติดต่อกัน หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ <ul style="list-style-type: none">ของแข็งแขวนลอย (SS) วิธีการตรวจวัด : กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว <ul style="list-style-type: none">ซัลไฟด์ (Sulfide) วิธีการตรวจวัด : วิธีการไทเตรต (Titrate) <ul style="list-style-type: none">ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) วิธีการตรวจวัด : ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ในเวลา 1 ชั่วโมง <ul style="list-style-type: none">ตะกอนที่ตก (Settleable Solids) วิธีการตรวจวัด: วิธีการกรวยอิมฮอฟ (Imhoff Cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลูกบาศก์เซนติเมตร ใน		จ้างห้องปฏิบัติการทดสอบเอกชน (บริษัท เอชวีอี จำกัด) เข้ามาเก็บตัวอย่างน้ำไปวิเคราะห์ผลเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง		

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>เวลา 1 ชั่วโมง</p> <ul style="list-style-type: none"> น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) <p>วิธีการตรวจวัด : วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน</p> <ul style="list-style-type: none"> ทีเคเอ็น (TKN) <p>วิธีการตรวจวัด: วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl)</p>				
	<ul style="list-style-type: none"> ถังดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อตกไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ประสานงานให้สำนักงานเข้ามาสูบกากไขมันออกจังกังตกไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกวัน หรือตามเหมาะสม 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>โครงการดำเนินการจัดให้ช่างฝ่ายอาคารตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อตกไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ประสานงานให้สำนักงานเขตบางรักเข้ามาสูบกากไขมันออกจังกังตกไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกวัน หรือตามเหมาะสม</p>	-	<p>รูปที่ 2.1-6</p>

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none"> ตั้งแต่เปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจเช็คตั้งแต่เปิดดำเนินการ ถ้าตรวจพบผิดปกติต้องรีบสรุปออก 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>โครงการดำเนินการเพื่อให้ช่างฝ่ายอาคารตรวจเช็คถึงเก็บตะกอนหากมีปริมาณสะสมมาก ประสานงานให้รถสูบล้างบริเวณของสำนักงานเขตบางรักเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกเดือนหรือตามความเหมาะสม</p>	-	รูปที่ 2.1-6
<ul style="list-style-type: none"> ระบบบำบัดน้ำเสีย 		<ul style="list-style-type: none"> จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำเป็นทีก รายละเอียดตามแบบทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติ และข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2) 	<ul style="list-style-type: none"> จัดทำเป็นทีก รายละเอียดตามแบบ ทส. 1 ทุกวัน 	<p>โครงการดำเนินการให้มีการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียตามที่กำหนด และดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2)</p>	-	ภาคผนวก 2.1

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<ul style="list-style-type: none"> บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครและสำนักงานเขตบางรักภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 	<ul style="list-style-type: none"> จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน 	<p>โครงการดำเนินการให้มีการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียตามที่กำหนด และดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2)</p>	-	ภาคผนวก 2.1
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างอาคารคอยตรวจสอบรอยรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ ให้สามารถใช้งานได้</p>	-	-
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 	<ul style="list-style-type: none"> ประมาณ 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันอัคคีภัยให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p>	-	รูปที่ 2.1-14

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบระบบไฟฟ้า สำรองให้อยู่ในสภาพ สภาพพร้อมใช้งานอยู่ เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> ระบบไฟฟ้าสำรอง 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 3 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบไฟฟ้า สำรองให้มีสภาพพร้อมใช้ งานตลอดเวลา</p>	-	รูปที่ 2.1-14
	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบป้ายแสดง เส้นทางหนีไฟให้อยู่ ในสภาพดี มองเห็น ชัดเจน และไม่ เคลื่อน 	<ul style="list-style-type: none"> ป้ายแสดงเส้นทางหนี ไฟ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือนตลอด ระยะดำเนินการ 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบป้ายแสดง เส้นทางหนีไฟให้มีสภาพ พร้อมใช้งานตลอดเวลา</p>	-	รูปที่ 2.1-14
	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบหม้อแปลง ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ ปลอดภัย 	<ul style="list-style-type: none"> หม้อแปลงไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบหม้อแปลง ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ ปลอดภัยและพร้อมใช้งาน ตลอดเวลา</p>	-	รูปที่ 2.1-14
	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบป้ายหรือ สัญลักษณ์เตือนให้ ระวังอันตรายจาก หม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ ในสภาพดีมองเห็น ชัดเจน ไม่บดบัง 	<ul style="list-style-type: none"> ป้ายหรือสัญลักษณ์ เตือนให้ระวังอันตราย จากหม้อแปลงไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือน ตลอด ระยะดำเนินการ 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบป้ายหรือ สัญลักษณ์เตือนให้ระวัง อันตรายจากหม้อแปลง ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน</p>	-	รูปที่ 2.1-14

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. สุขภาพและ สาธารณสุข	<ul style="list-style-type: none"> เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการให้มีการทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเครื่องปรับอากาศส่วนกลางเดือนละ 1 ครั้ง 	-	รูปที่ 2.1-12
	<ul style="list-style-type: none"> เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการทำความสะอาดส่วนกลางในพื้นที่ส่วนกลางแบบเต็มรูปแบบ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการให้มีการตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเต็มรูปแบบปีละ 2 ครั้ง 	-	รูปที่ 2.1-12
	<ul style="list-style-type: none"> ถึงรองรับผลผลิตภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบถึงรองรับผลผลิตให้อยู่ในสภาพดี หากชำรุดให้รับดำเนินการแก้ไขทันที 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการให้มีการปรับปรุงงานแม่บ้านตรวจสอบถึงรองรับผลผลิตให้อยู่ในสภาพดี หากชำรุดให้รับดำเนินการเปลี่ยนทันที 	-	รูปที่ 2.1-11
10. สุนทรียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่สีเขียวของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบพืชพันธุ์ไม้ให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบว่ามีตายจะดำเนินการซ่อมแซมทดแทน 	<ul style="list-style-type: none"> อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการให้มีการเจ้าหน้าที่คนสวนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวตัดหญ้า ตัดแต่งกิ่งไม้ รดน้ำต้นไม้ หากพบว่ามีตายจะดำเนินการปลูกใหม่ 	-	รูปที่ 2.1-2

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		เดิม			เพื่อทดแทน	
11. ก ร บ ด บั ง แสงแดดที่ทิศทาง ลม และสัญญาณ วิทยุโทรทัศน์	<ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งกล้องรับความ คิดเห็นไว้ที่บริเวณ ป้อมยาม 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ และรับ ดำเนินการแก้ไข ปัญหาทันทีที่ได้รับ เรื่องร้องเรียน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน จนถึงภายหลัง การเปิดใช้อาคาร เป็นระยะเวลา 1 ปี 	<p>ปัจจุบันการรับผิดชอบต่อ ผลกระทบของอาคาร ข้างเคียงในขั้นตอนก่อนการ ก่อสร้างอาคารได้มีการ จัดทำรายงานประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ใน ด้านต่างๆ และการ รับผิดชอบต่อผลกระทบของ โครงการสิ้นสุดลงแล้ว เนื่องจากโครงการจัด ทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด เป็นระยะเวลาเกิน 1 ปี</p>	-	ภาคผนวก 1.3
12. คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> จุดเก็บตัวอย่าง 1 จุด บริเวณสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> กรด-ด่าง (pH) ใช้ เครื่องมือตรวจ วิเคราะห์ค่าความเป็น กรด-ด่าง ที่สามารถ ตรวจวัดได้อย่างน้อย 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ 	<p>โครงการดำเนินการจัดจ้าง ห้องปฏิบัติการทดสอบ บริษัทเอกชน เข้ามาเก็บ ตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจ วิเคราะห์เป็นประจำทุก</p>	-	รูปที่ 2.1-13 ภาคผนวก 2.2 ภา ค พ น ว ก 2.11

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		ช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 <ul style="list-style-type: none"> คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ใช้เครื่องมือตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนที่สามารรถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน ทั้งนี้ให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสรวายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน		เดือน		
	<ul style="list-style-type: none"> จุดเก็บตัวอย่าง 1 จุด บริเวณสรวายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ปริมาณฟีคอลลีโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>โครงการมีการจัดการควบคุมคุณภาพน้ำสระให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และได้ดำเนินการจัดจ้างห้องปฏิบัติการทดสอบบริษัท เอกชน เข้ามาเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจ</p>	-	<p>รูปที่ 2.1-13</p> <p>ภาคผนวก 2.2</p> <p>ภาคผนวก 2.11</p>

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa ใช้วิธี Multiple-Tube Technique หรือเทียบเท่า และให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกักการระบายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน		วิเคราะห์เป็นประจำทุกเดือน เพื่อทดสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบ		
	<ul style="list-style-type: none"> จุดเก็บตัวอย่าง 1 จุด บริเวณสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) <p>ใช้เครื่องมือตรวจวิเคราะห์</p>	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>โครงการดำเนินการจัดจ้างห้องปฏิบัติการทดสอบบริษัทเอกชน เข้ามาเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>	-	<p>รูปที่ 2.1-13 ภาคผนวก 2.2 ภาคผนวก 2.11</p>

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
13. โครงสร้าง และ ความปลอดภัย บริเวณสระว่ายน้ำ	• บริเวณสระว่ายน้ำ และหลอดไฟ	และให้เป็นไปตาม คำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การ ควบคุมการประกอบ กิจการสระว่ายน้ำหรือ กิจการอื่นๆ ในทำนอง เดียวกัน	• ทุกวัน ตลอด ระยะดำเนินการ	น้ำ		
		<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบภายใน บริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่าย น้ำ และอุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบ ซ่อมแซมหรือปรับปรุง ทันที ตรวจสอบหลอดไฟ และระบบไฟฟ้าส่อง สว่าง 		<p>โครงการดำเนินการจัดให้มี เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่าย น้ำทั้งหมดหากพบสภาพสระ ว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</p>	-	รูปที่ 2.1-13
				โครงการดำเนินการจัดให้มี เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ หลอดไฟและระบบไฟฟ้า ส่องสว่างให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งาน	-	รูปที่ 2.1-13

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพป้ายเตือนต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี ตัวหนังสือชัดเจน 		<p>โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพป้ายเตือนให้อยู่ในสภาพดี ตัวหนังสือชัดเจน</p>	-	รูปที่ 2.1-13
		<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสัปดาห์ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 		<p>โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสัปดาห์ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</p>	-	รูปที่ 2.1-13
		<ul style="list-style-type: none"> ป้ายเตือนการใช้สระว่ายน้ำ 		<p>โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพป้ายเตือนการใช้สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ตัวหนังสือชัดเจน</p>	-	รูปที่ 2.1-13
		<ul style="list-style-type: none"> ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ 		<p>โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ตัวหนังสือชัดเจน</p>	-	รูปที่ 2.1-13

3.2 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์

ดัชนีที่ทำการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้นี้ได้แก่ ความเป็นกรด – ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ค่าทีเคเอ็น (TKN) ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) ฟีคัล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)

ทั้งนี้การวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่จะดำเนินการโดยวิธีมาตรฐานตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคาร บางประเภทบางขนาด พ.ศ. 2548 (ดังตาราง 3.2-1)

ตารางที่ 3.2-1 รายละเอียดวิธีการเก็บตัวอย่างและวิธีการวิเคราะห์

พารามิเตอร์	วิธีการเก็บตัวอย่าง	วิธีทดสอบ
ค่าความเป็นกรดต่าง (pH)	Grab Sampling	In-house method based on APHA,AWWAWEF 23 rd ed.2017 , 4500-H ⁺ B
ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	Grab Sampling	APHA, AWWA, WEF 23 rd ed. 2017.2540 C
สารแขวนลอย (SuspendedSolid)	Grab Sampling	APHA, AWWA, WEF 23 rd ed. 2017.2540 D
บีโอดี (BOD)	Grab Sampling	APHA, AWWA, WEF 23 rd ed. 2017.5210 B
น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	Grab Sampling	APHA, AWWA, WEF 23 rd ed. 2017.5520 B
ทีเคเอ็น (TKN)	Grab Sampling	APHA, AWWA, WEF 23 rd ed. 2017.4500-N _{org} B
ซัลไฟด์ (Sulfides)	Grab Sampling	APHA, AWWA, WEF 23 rd ed. 2017.4500-S ²⁻ F
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Grab Sampling	APHA, AWWA, WEF 23 rd ed. 2017.2540 F
โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria)	Grab Sampling	APHA, AWWA, WEF 23 rd ed. 2017.9221B.9221C
ฟีคัล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	Grab Sampling	APHA, AWWA, WEF 23 rd ed. 2017.9221 E

3.3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ทางโครงการเสนอไว้ในรายงานผลการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่พิจารณาเห็นชอบด้วยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการดังนี้

1. น้ำเสีย

ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง พารามิเตอร์ที่วิเคราะห์ผล คือ

1. pH
2. BOD
3. Suspended Solids
4. Settle able Solids
5. Total Dissolved Solids
6. Sulfide
7. TKN
8. Fat Oil & Grease
9. Total Coliform Bacteria
10. Fecal Coliform Bacteria

2. น้ำสระว่ายน้ำ

- ความถี่ ทุกวันวันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลัง ปิดบริการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโดยมีการเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ จุดลึก ของสระว่ายน้ำ และ จุดตื้น ของสระว่ายน้ำ โดยวิเคราะห์พารามิเตอร์ ดังนี้
 1. ความเป็นกรด – ด่าง (pH)
 2. ค่าไอออนของเงิน/ทองแดง
- ความถี่ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโดยมีการเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ จุดลึก ของสระว่ายน้ำ และ จุดตื้น ของสระว่ายน้ำโดยวิเคราะห์พารามิเตอร์ ดังนี้
 1. ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)
 2. จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia Coil, Staphylococcus aureus , Pseudomonas aeruginosa

3.3.1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำเสีย)

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 16 มกราคม 2568

ค่าความเป็นกรด ต่าง (pH) มีค่า 7.0 ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 384 มิลลิกรัม / ลิตร ,ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 319 มิลลิกรัม / ลิตร , บีโอดี (BOD) มีค่า 20.0 มิลลิกรัม / ลิตร , น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่าน้อยกว่า 22.5 มิลลิกรัม / ลิตร,ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 16.7 มิลลิกรัม / ลิตร ,ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าน้อย 0.8 มิลลิกรัม / ลิตร, ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 18 มิลลิกรัม / ลิตร

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2568

ค่าความเป็นกรด ต่าง (pH) มีค่า 6.9 ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 46.9 มิลลิกรัม / ลิตร,ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 238 มิลลิกรัม / ลิตร , บีโอดี (BOD) มีค่า 260 มิลลิกรัม / ลิตร , น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า 11.4 มิลลิกรัม / ลิตร,ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 15.2 มิลลิกรัม / ลิตร ,ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าน้อยกว่า 1.1 มิลลิกรัม / ลิตร, ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 6.0 มิลลิกรัม / ลิตร

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 17 มีนาคม 2568

ค่าความเป็นกรด ต่าง (pH) มีค่า 6.8 ,ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 400 มิลลิกรัม / ลิตร ,ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 223 มิลลิกรัม / ลิตร , บีโอดี (BOD) มีค่า 600 มิลลิกรัม / ลิตร , น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่าน้อยกว่า 23.3 มิลลิกรัม / ลิตร,ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 44.5 มิลลิกรัม / ลิตร ,ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าน้อยกว่า 0.9 มิลลิกรัม / ลิตร, ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 10 มิลลิกรัม/ลิตร

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 24 เมษายน 2568

ค่าความเป็นกรด ต่าง (pH) มีค่า 6.9 ,ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 353 มิลลิกรัม / ลิตร ,ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 110 มิลลิกรัม / ลิตร , บีโอดี (BOD) มีค่า 92.0 มิลลิกรัม / ลิตร , น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า 84.7 มิลลิกรัม / ลิตร,ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 14.8 มิลลิกรัม / ลิตร ,ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 1.8 มิลลิกรัม / ลิตร , ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 33 มิลลิกรัม/ลิตร

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 23 พฤษภาคม 2568

ค่าความเป็นกรด ต่าง (pH) มีค่า 7.3 ,ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 277 มิลลิกรัม / ลิตร ,ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 98.0 มิลลิกรัม / ลิตร , บีโอดี (BOD) มีค่า 102 มิลลิกรัม / ลิตร , น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า 129 มิลลิกรัม / ลิตร,ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 28.8 มิลลิกรัม / ลิตร ,ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 3.3 มิลลิกรัม / ลิตร , ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 13 มิลลิกรัม/ลิตร

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 4 มิถุนายน 2568

ค่าความเป็นกรด ต่าง (pH) มีค่า 6.8 , ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 282 มิลลิกรัม / ลิตร ,ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 348 มิลลิกรัม / ลิตร , บีโอดี (BOD) มีค่า 65.0 มิลลิกรัม / ลิตร , น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า 8.2 มิลลิกรัม / ลิตร,ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 22.9 มิลลิกรัม / ลิตร ,ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 1.4 มิลลิกรัม / ลิตร , ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 6.0 มิลลิกรัม/ลิตร

3.3.2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังบำบัด (บ่อกักน้ำใส)

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 16 มกราคม 2568

ค่าความเป็นกรด ต่าง (pH) มีค่า 7.0 (ค่ามาตรฐาน 5.0 – 9.0),ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 372 มิลลิกรัม / ลิตร (หักลบค่า TDS น้ำประปาแล้ว) (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร),ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 6.5 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม / ลิตร) , บีโอดี (BOD) มีค่า 7.4 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม / ลิตร) , น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า 0.9 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม / ลิตร),ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 1.9 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม / ลิตร),ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 0.0 มิลลิกรัม / ลิตร(ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม / ลิตร) , ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าน้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัม / ลิตร

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำใส พบว่าทุกพารามิเตอร์ ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2568

ค่าความเป็นกรด ต่าง (pH) มีค่า 6.8 (ค่ามาตรฐาน 5.0 – 9.0), ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 457 มิลลิกรัม / ลิตร (หักลบค่า TDS น้ำประปาแล้ว) (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร), ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 21.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม / ลิตร) , บีโอดี (BOD) มีค่า 28.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม / ลิตร) , น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า 0.2 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม / ลิตร), ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 2.7 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม / ลิตร), ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 0.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม / ลิตร) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 0.1 มิลลิกรัม / ลิตร

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำใส พบว่าทุกพารามิเตอร์ ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 17 มีนาคม 2568

ค่าความเป็นกรด ต่าง (pH) มีค่า 6.6 (ค่ามาตรฐาน 5.0 – 9.0), ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 463 มิลลิกรัม / ลิตร (หักลบค่า TDS น้ำประปาแล้ว) (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร), ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 7.5 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม / ลิตร) , บีโอดี (BOD) มีค่า 43.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม / ลิตร) , น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า 1.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม / ลิตร), ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 2.3 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม / ลิตร), ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 0.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม / ลิตร) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าน้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัม / ลิตร

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำใส พบว่าทุกพารามิเตอร์ บีโอดี (BOD) ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 24 เมษายน 2568

ค่าความเป็นกรด ต่าง (pH) มีค่า 6.8 (ค่ามาตรฐาน 5.0 – 9.0), ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 447 มิลลิกรัม / ลิตร (หักลบค่า TDS น้ำประปาแล้ว) (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร), ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 7.5 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม / ลิตร) , บีโอดี (BOD) มีค่า 6.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม / ลิตร) , น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า 0.4 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม / ลิตร), ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 4.0 มิลลิกรัม / ลิตร

(ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม / ลิตร),ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 0.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม / ลิตร) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าน้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัม / ลิตร

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำใส พบว่าทุกพารามิเตอร์ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 23 พฤษภาคม 2568

ค่าความเป็นกรด ด่าง (pH) มีค่า 7.0 (ค่ามาตรฐาน 5.0 – 9.0), ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 567 มิลลิกรัม / ลิตร(หักลบค่า TDS น้ำประปาแล้ว) (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร),ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 7.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม / ลิตร) , บีโอดี (BOD) มีค่า 15.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม / ลิตร) , น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า 0.9 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม / ลิตร) , ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 3.1 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม / ลิตร),ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 0.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม / ลิตร) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าน้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัม / ลิตร

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำใส พบว่าทุกพารามิเตอร์ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 4 มิถุนายน 2568

ค่าความเป็นกรด ด่าง (pH) มีค่า 6.3 (ค่ามาตรฐาน 5.0 – 9.0), ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 440 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร),ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 4.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม / ลิตร) , บีโอดี (BOD) มีค่า 7.2 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม / ลิตร) , น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า 1.1 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม / ลิตร) , ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 0.3 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม / ลิตร),ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 0.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม / ลิตร) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าน้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัม / ลิตร

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำใส พบว่าทุกพารามิเตอร์ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

3.3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ(บ่อตรวจคุณภาพน้ำ)

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 16 มกราคม 2568

ค่าความเป็นกรด ต่าง (pH) มีค่า 6.9 (ค่ามาตรฐาน 5.0 – 9.0), ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 379 มิลลิกรัม / ลิตร (หักลบค่า TDS น้ำประปาแล้ว) (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร), ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 11.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม / ลิตร) , บีโอดี (BOD) มีค่า 6.6 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม / ลิตร) , น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า 0.5 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม / ลิตร) , ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 2.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม / ลิตร), ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 0.1 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม / ลิตร) , ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 0.3 มิลลิกรัม / ลิตร

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำ พบว่าทุกพารามิเตอร์ ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2568

ค่าความเป็นกรด ต่าง (pH) มีค่า 6.3 (ค่ามาตรฐาน 5.0 – 9.0), ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 503 มิลลิกรัม / ลิตร (หักลบค่า TDS น้ำประปาแล้ว) (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร), ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 13.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม / ลิตร) , บีโอดี (BOD) มีค่า 26.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม / ลิตร) , น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า 0.4 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม / ลิตร) , ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 3.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม / ลิตร), ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 0.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม / ลิตร) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 1.0 มิลลิกรัม / ลิตร

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำ พบว่าทุกพารามิเตอร์ ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 17 มีนาคม 2568

ค่าความเป็นกรด ต่าง (pH) มีค่า 6.3 (ค่ามาตรฐาน 5.0 – 9.0), ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 469 มิลลิกรัม / ลิตร (หักลบค่า TDS น้ำประปาแล้ว) (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร), ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 11.5 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม / ลิตร) , บีโอดี (BOD) มีค่า 190 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม / ลิตร) , น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)

มีค่า 0.5 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม / ลิตร), ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 2.2 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม / ลิตร), ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 0.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม / ลิตร) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 0.9 มิลลิกรัม / ลิตร

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำ พบว่าทุกพารามิเตอร์บีโอดี (BOD) ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 24 เมษายน 2568

ค่าความเป็นกรด ต่าง (pH) มีค่า 7.0 (ค่ามาตรฐาน 5.0 – 9.0), ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 340 มิลลิกรัม / ลิตร (หักลบค่า TDS น้ำประปาแล้ว) (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร), ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 7.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม / ลิตร) , บีโอดี (BOD) มีค่า 36.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม / ลิตร) , น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า 0.2 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม / ลิตร) , ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 3.5 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม / ลิตร), ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 0.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม / ลิตร) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 0.2 มิลลิกรัม / ลิตร

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำ พบว่าพารามิเตอร์บีโอดี (BOD) ไม่เกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 23 พฤษภาคม 2568

ค่าความเป็นกรด ต่าง (pH) มีค่า 6.8 (ค่ามาตรฐาน 5.0 – 9.0), ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 530 มิลลิกรัม / ลิตร (หักลบค่า TDS น้ำประปาแล้ว) (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร), ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 11.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม / ลิตร) , บีโอดี (BOD) มีค่า 12.8 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม / ลิตร) , น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า 0.8 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม / ลิตร) , ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 5.3 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม / ลิตร), ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 0.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม / ลิตร) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 0.2 มิลลิกรัม / ลิตร

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำ พบว่าทุกพารามิเตอร์ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 4 มิถุนายน 2568

ค่าความเป็นกรด ด่าง (pH) มีค่า 5.8 (ค่ามาตรฐาน 5.0 – 9.0), ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่า 460 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร), ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 15.5 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม / ลิตร) , บีโอดี (BOD) มีค่า 16.8 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม / ลิตร) , น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า 1.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม / ลิตร) , ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 3.1 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม / ลิตร), ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 0.0 มิลลิกรัม / ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม / ลิตร) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 0.1 มิลลิกรัม / ลิตร

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำ พบว่าทุกพารามิเตอร์ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข

ตารางที่ 3.3.1-1 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำ) ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

ดัชนี	หน่วย (mg/l)	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อปรับสภาพน้ำ						ค่ามาตรฐาน 1/
		ม.ค.68	ก.พ.68	มี.ค.68	เม.ย.68	พ.ค.68	มิ.ย.68	
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)		7.0	6.9	6.8	6.9	7.3	6.8	5.0-9.0
2. ปริมาณ บิโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/l	20.0	260	600	92.0	102	65.0	ไม่เกิน 30
3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	319	238	223	110	98.0	348	ไม่เกิน 40
4. ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	384	46.9	400	353	277	282	ไม่เกิน 1,000
5. ปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	16.7	15.2	44.5	14.8	28.8	22.9	ไม่เกิน 35
6. ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	0.8	1.1	0.9	1.8	3.3	1.4	ไม่เกิน 1.0
7. ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Grease & Oil)	mg/l	22.5	11.4	23.3	84.7	129	8.2	ไม่เกิน 20.0
8. ตะกอนหนัก(Settleable Solids)	mg/l	18	6.0	10	33	13	6.0	ไม่เกิน 0.5

หมายเหตุ 1/ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548

*** เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณมลสารละลายในน้ำใช้ปกติ
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก :
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : ศิวพันธุ์ ชูอินทร์
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอชวีอี จำกัด
 หมายเลขโทรศัพท์ : 02-883-4956-7

ตารางที่ 3.3.2-1 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังบำบัด (บ่อบำบัดน้ำเสีย) ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

ดัชนี	หน่วย (mg/l)	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อบำบัดน้ำเสีย						ค่ามาตรฐาน 1/
		ม.ค.68	ก.พ.68	มี.ค.68	เม.ย.68	พ.ค.68	มิ.ย.68	
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)		7.0	6.8	6.6	6.8	7.0	6.3	5.0-9.0
2. ปริมาณ บิโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/l	7.4	28.0	43.0	6.0	15.0	7.2	ไม่เกิน 30
3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	6.5	21.0	7.5	7.5	7.0	4.0	ไม่เกิน 40
4. ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	372	457	463	447	567	440	ไม่เกิน 1,000
5. ปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	1.9	2.7	2.3	4.0	3.1	0.3	ไม่เกิน 35
6. ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	ไม่เกิน 1.0
7. ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Grease & Oil)	mg/l	0.9	0.2	1.0	0.4	0.9	1.1	ไม่เกิน 20.0
8. ตะกอนหนัก(Settleable Solids)	mg/l	<0.1	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	ไม่เกิน 0.5

หมายเหตุ 1/ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548

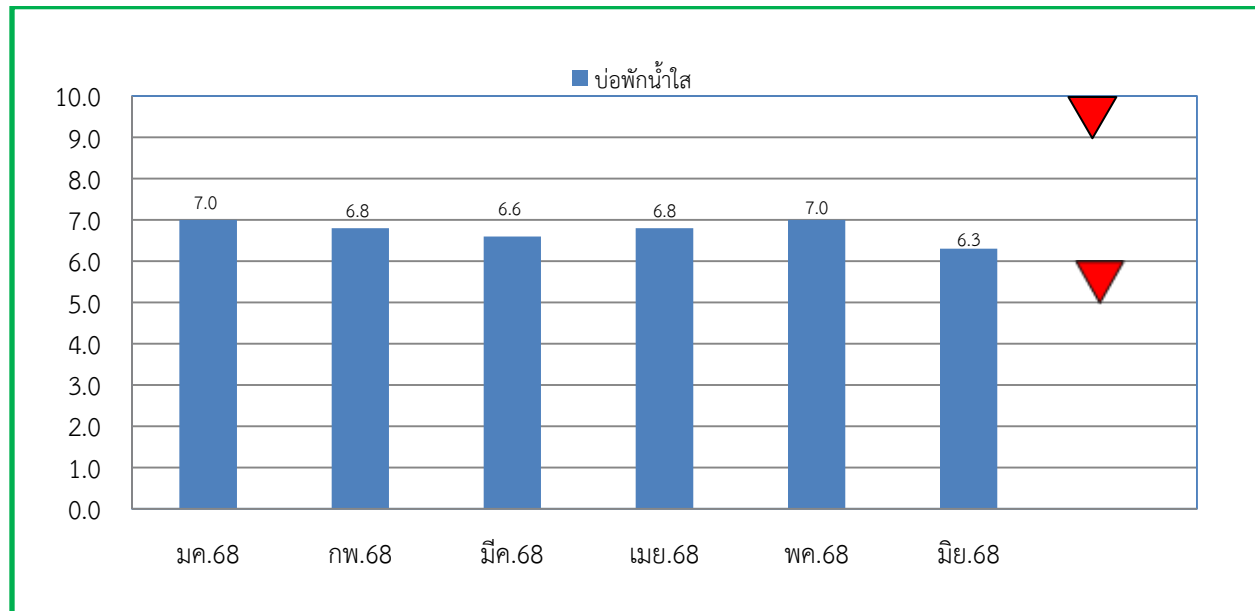
*** เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณมาตรฐานละลายในน้ำใช้ปกติ
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อพื้นที่ :
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : ศิวพันธุ์ ชูอินทร์
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอชวีอี จำกัด
 หมายเลขโทรศัพท์ : 02-883-4956-7

ตารางที่ 3.3.3-1 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้าย (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

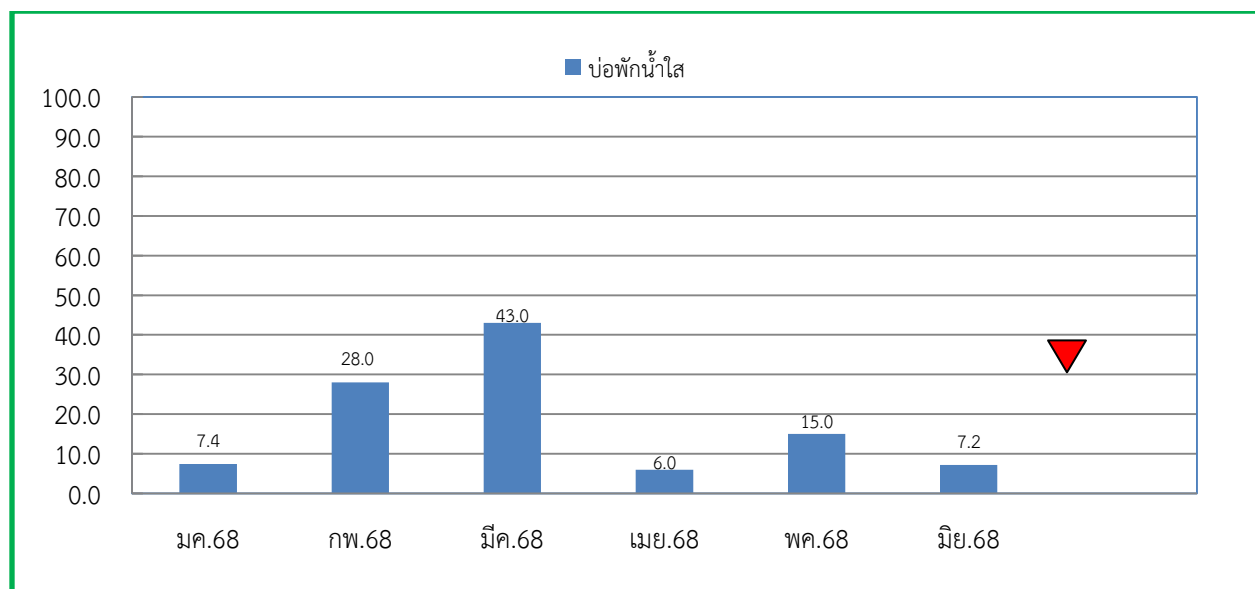
ดัชนี	หน่วย (mg/l)	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อตรวจคุณภาพน้ำ						ค่ามาตรฐาน 1/
		ม.ค.68	ก.พ.68	มี.ค.68	เม.ย.68	พ.ค.68	มิ.ย.68	
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)		6.9	6.3	6.3	7.0	6.8	5.8	5.0-9.0
2. ปริมาณ บิโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/l	6.6	26.0	190	36.0	12.8	16.8	ไม่เกิน 30
3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	11.0	13.0	11.5	7.0	11.0	15.5	ไม่เกิน 40
4. ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	379	503	469	340	530	460	ไม่เกิน 1,000
5. ปริมาณทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	2.0	3.0	2.2	3.5	5.3	3.1	ไม่เกิน 35
6. ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	ไม่เกิน 1.0
7. ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Grease & Oil)	mg/l	0.5	0.4	0.5	0.2	0.8	1.0	ไม่เกิน 20.0
8. ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	mg/l	0.3	1.0	0.9	0.2	0.2	0.1	ไม่เกิน 0.5

หมายเหตุ 1/ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548

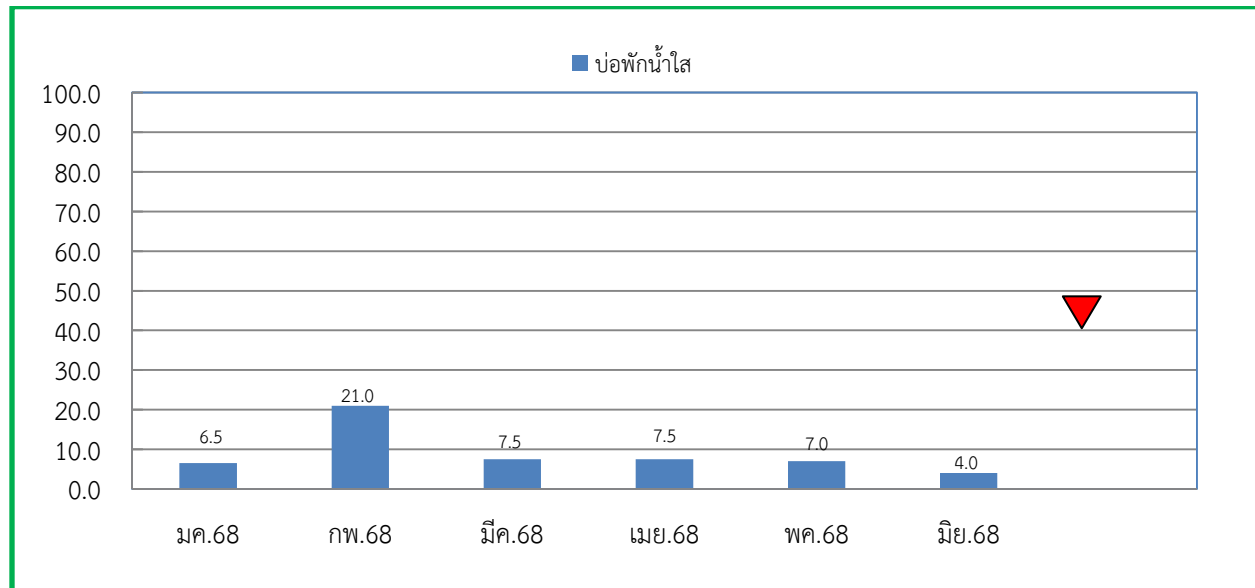
*** เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณมลสารละลายในน้ำใช้ปกติ
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อพื้นที่ก :
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : ศิวพันธุ์ ชูอินทร์
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอชวีอี จำกัด
 หมายเลขโทรศัพท์ : 02-883-4956-7



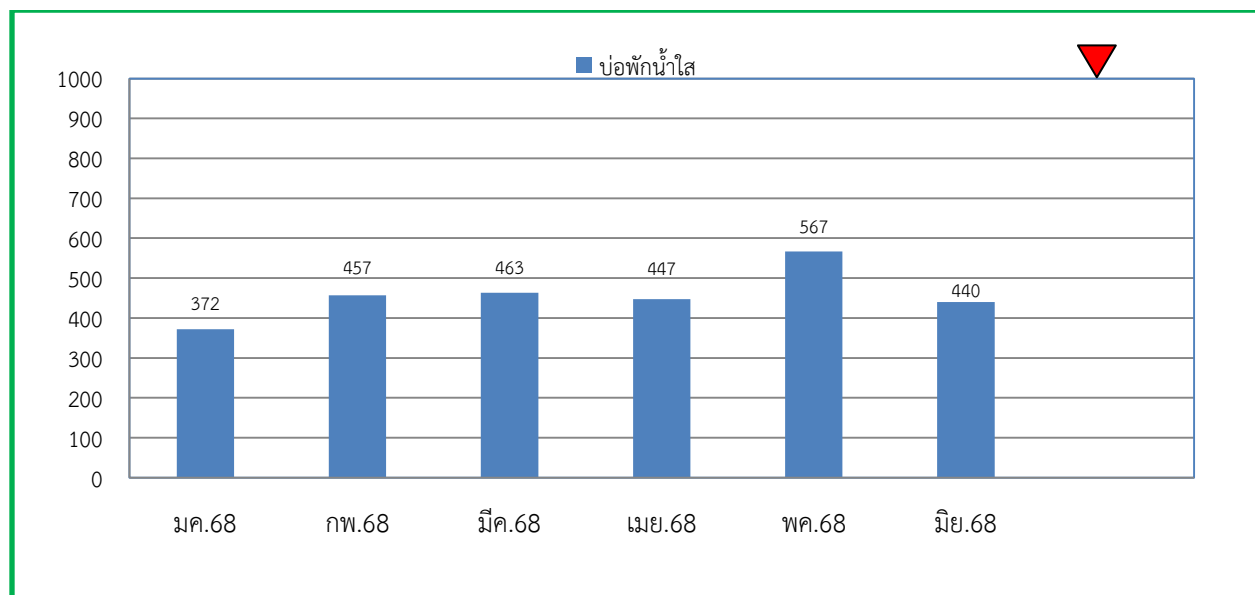
รูปที่ 3.3.2-1 แสดงผลการตรวจวัด pH บ่อพักน้ำใส ประจำเดือน มกราคม – มิถุนาคม 2568 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



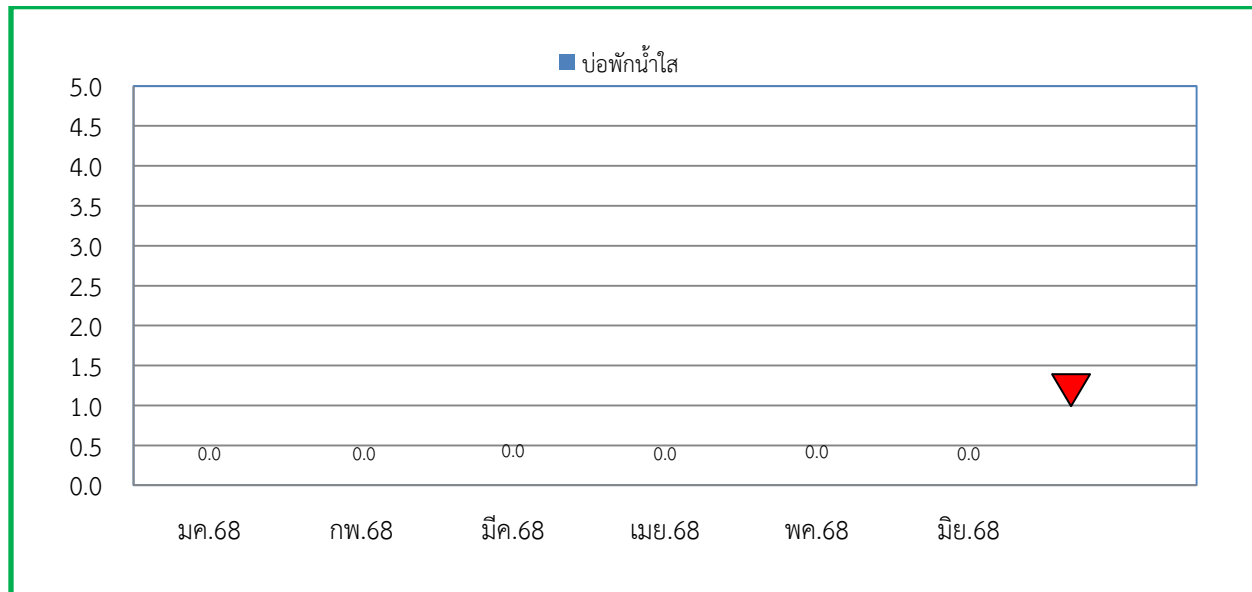
รูปที่ 3.3.2-2 แสดงผลการตรวจวัด BOD บ่อพักน้ำใส ประจำเดือน มกราคม – มิถุนาคม 2568 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



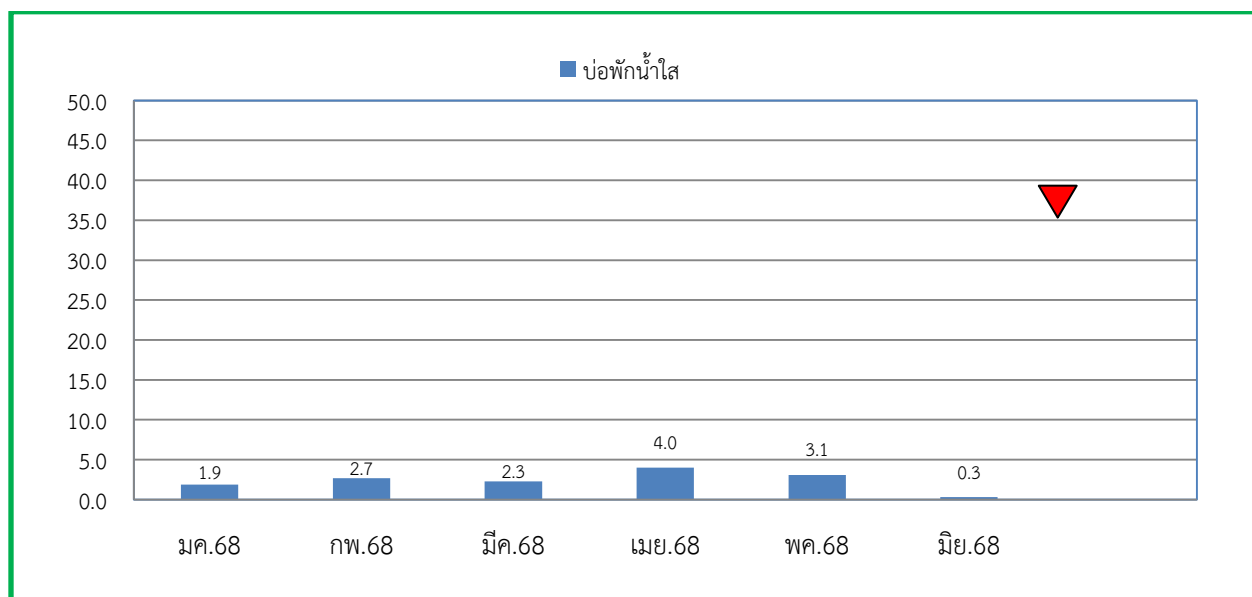
รูปที่ 3.3.2-3 แสดงผลการตรวจวัด SS บ่อพักน้ำใส ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



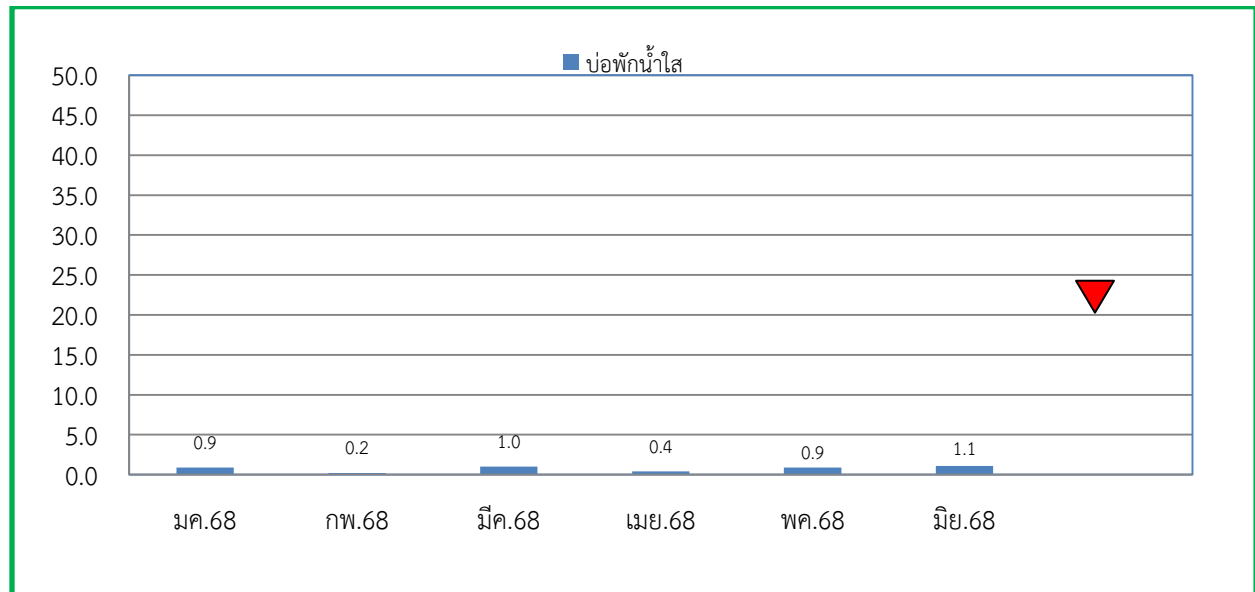
รูปที่ 3.3.2-4 แสดงผลการตรวจวัด TDS บ่อพักน้ำใส ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



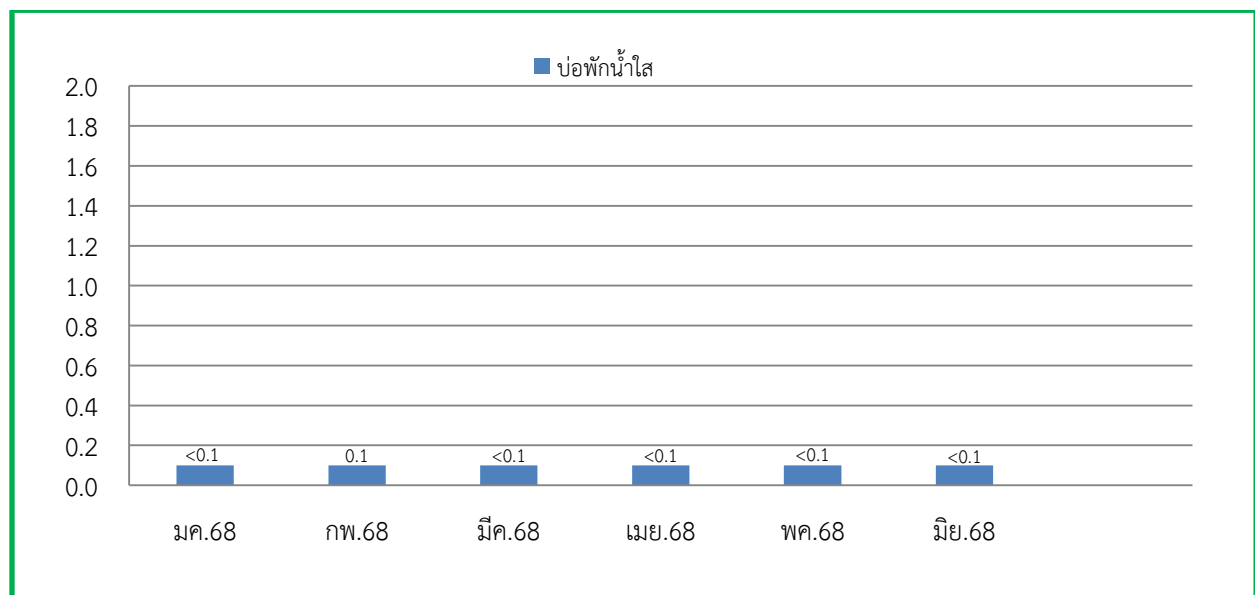
รูปที่ 3.3.2-5 แสดงผลการตรวจวัด Sulfide บ่อพักน้ำใส ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 3.3.2-6 แสดงผลการตรวจวัด TKN บ่อพักน้ำใส ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน

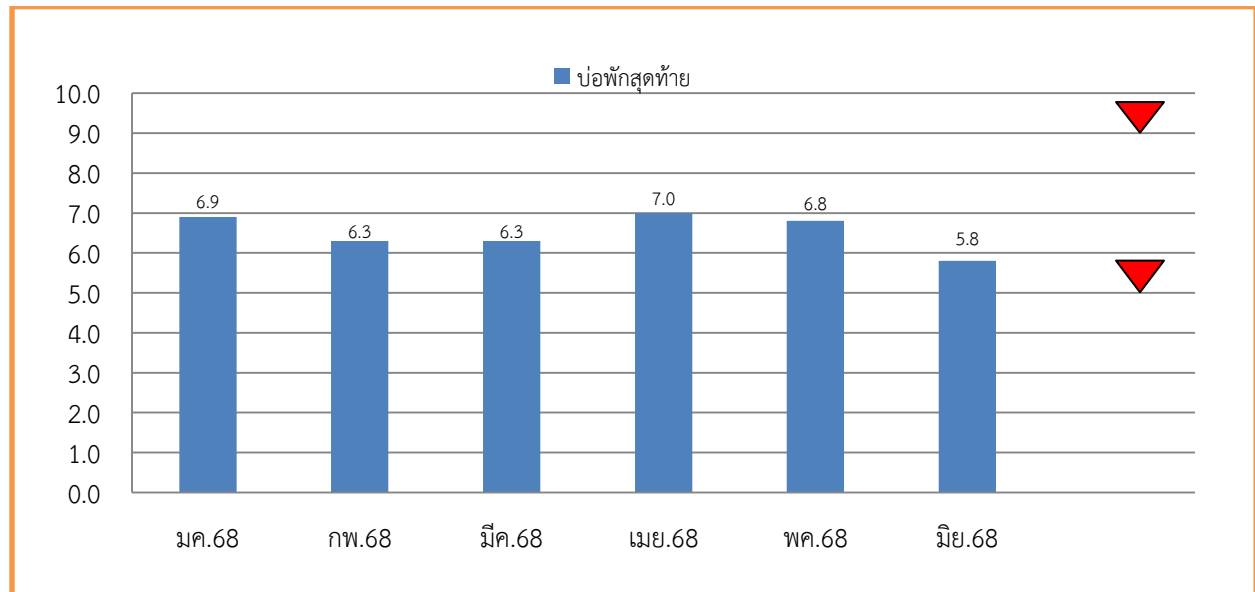


รูปที่ 3.3.2-7 แสดงผลการตรวจวัด Oil & Grease บ่อพักน้ำใส ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568
เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน

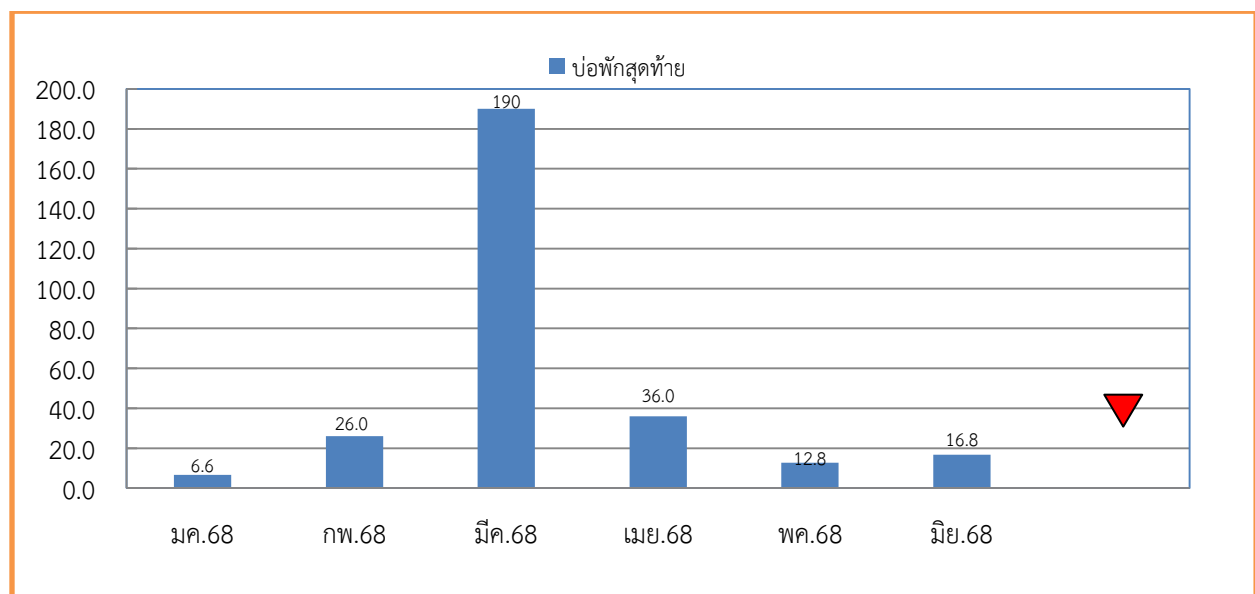


รูปที่ 3.3.2-8 แสดงผลการตรวจวัด Settleable Solids บ่อพักน้ำใส ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568
เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน

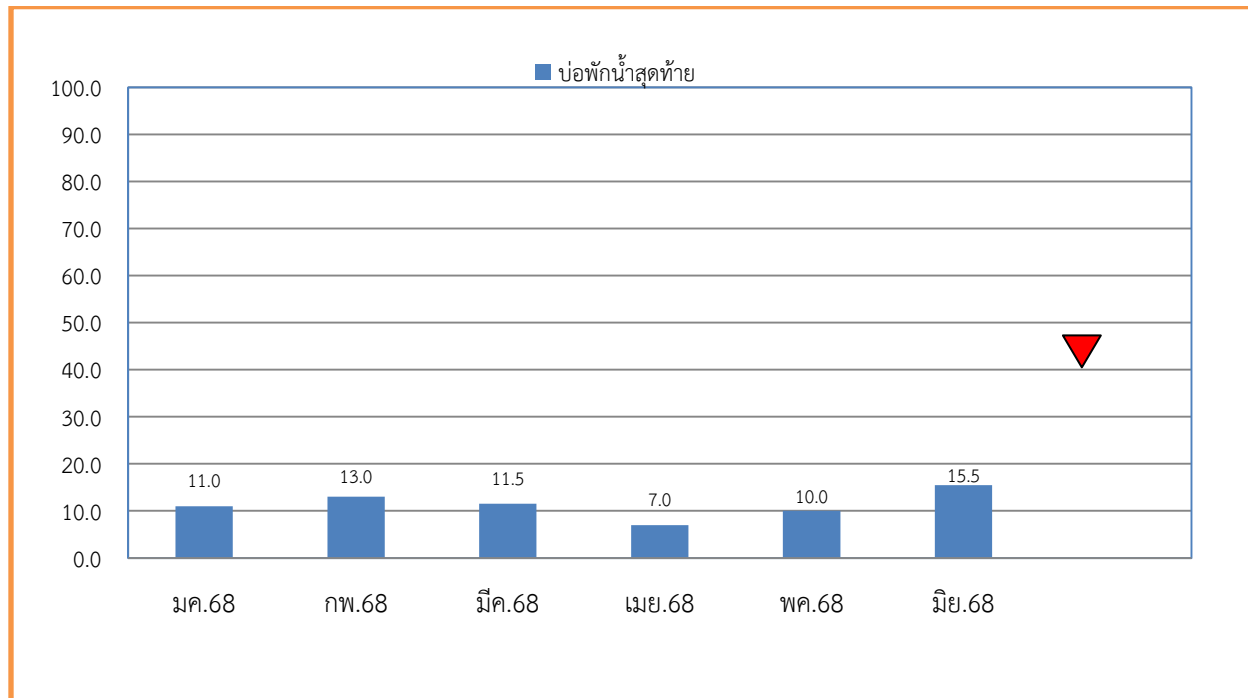
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
: โครงการ เทตต์ สาทร ทเวลฟ์ (TAIT Sathorn 12) (ชื่อเดิมโครงการ เทตต์ ทเวลฟ์ (Tait 12) (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568



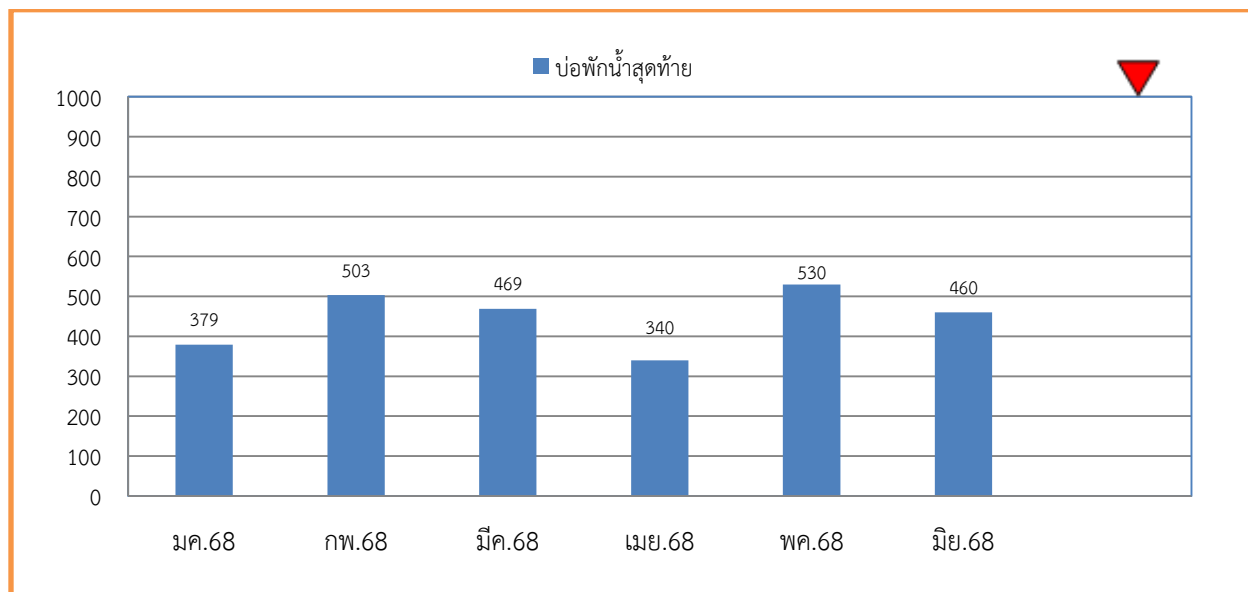
รูปที่ 3.3.3-1 แสดงผลการตรวจวัด pH บ่อพักสุดท้าย ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



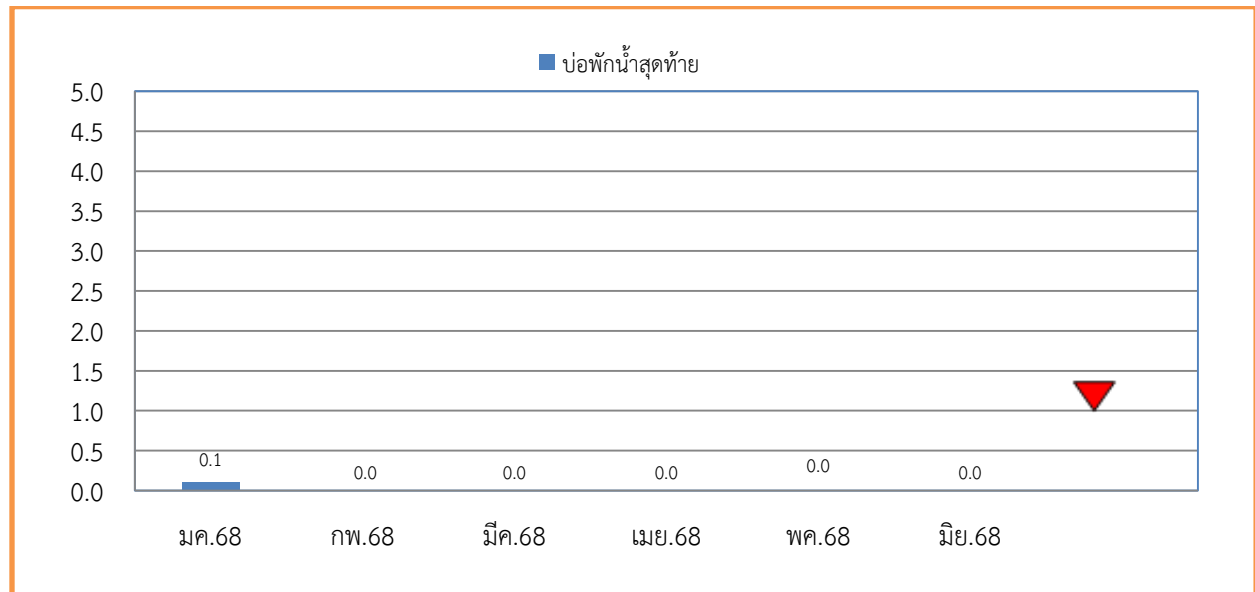
รูปที่ 3.3.3-2 แสดงผลการตรวจวัด BOD บ่อพักสุดท้าย ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



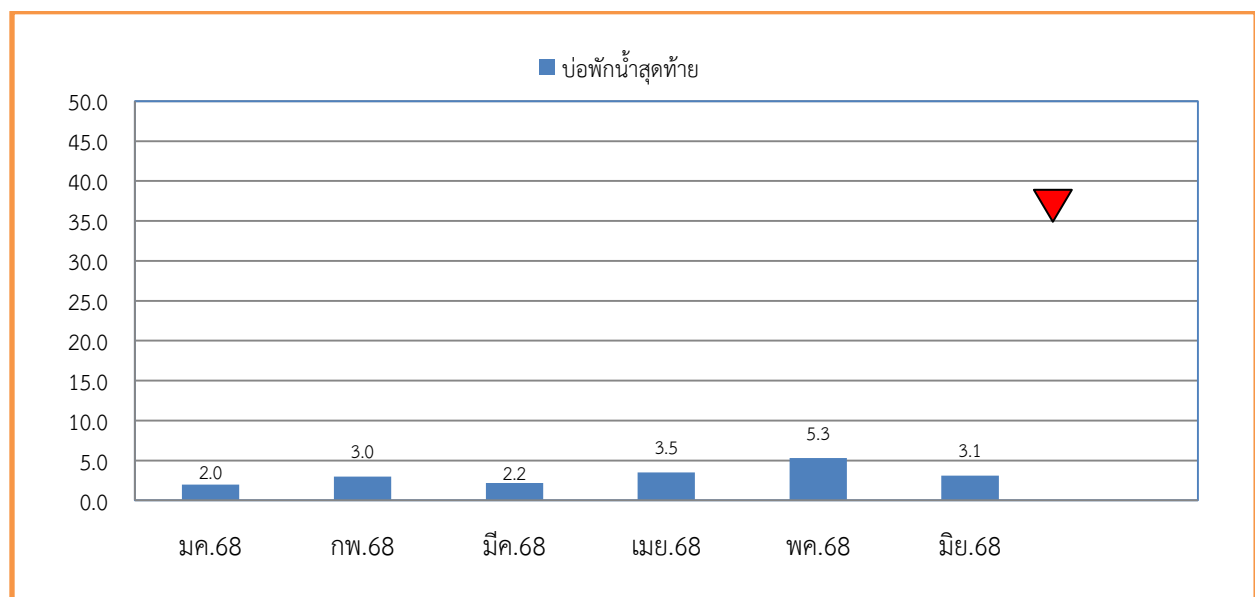
รูปที่ 3.3.3-3 แสดงผลการตรวจวัด SS บ่อพักน้ำสุดท้าย ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2568 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



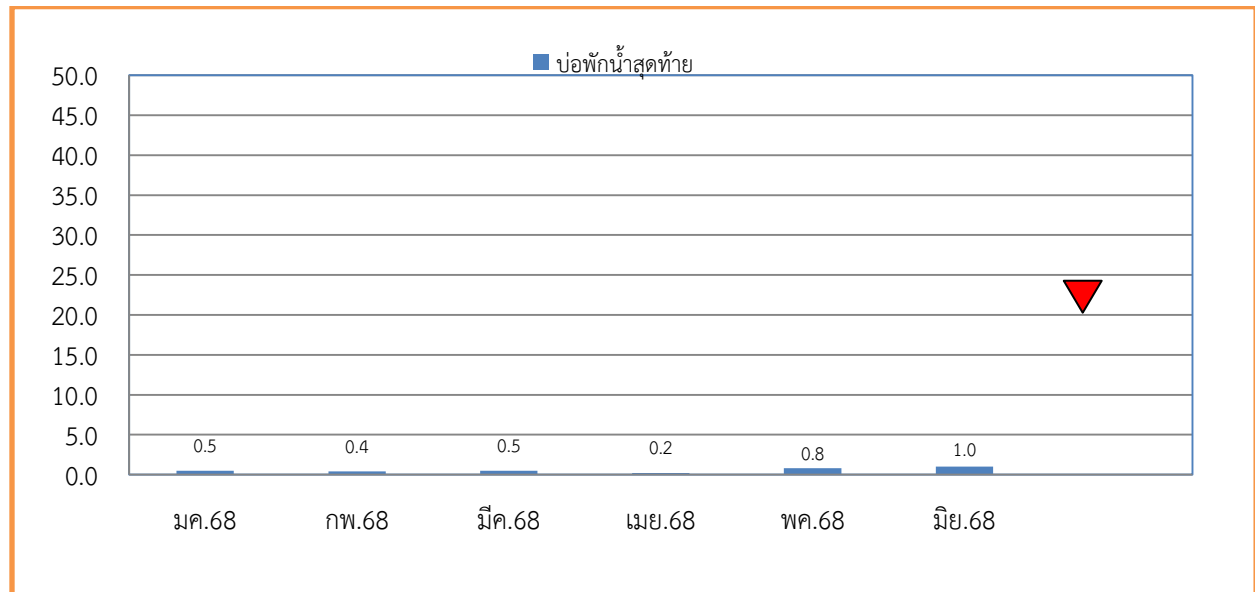
รูปที่ 3.3.3-4 แสดงผลการตรวจวัด TDS บ่อพักน้ำสุดท้าย ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2568 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



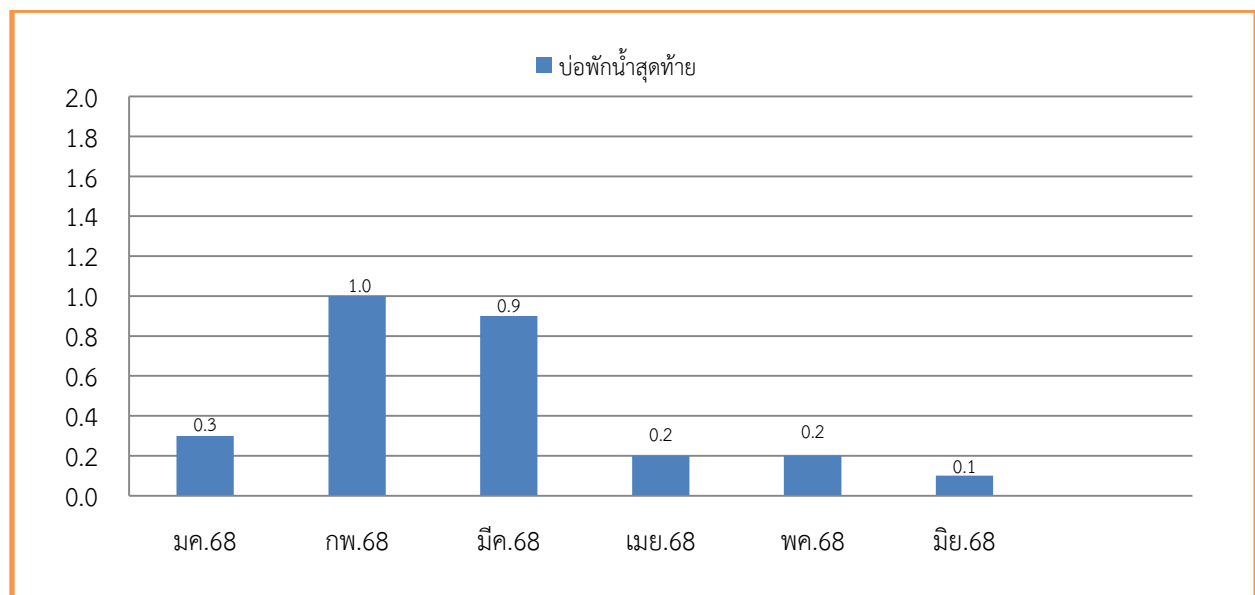
รูปที่ 3.3.3-5 แสดงผลการตรวจวัด Sulfide บ่อพักน้ำสุดท้าย ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568
เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 3.3.3-6 แสดงผลการตรวจวัด TKN บ่อพักน้ำสุดท้าย ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 3.3.3-7 แสดงผลการตรวจวัด Oil & Grease บ่อพักน้ำสุดท้าย ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568
เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 3.3.3-8 แสดงผลการตรวจวัด Settleable Solids บ่อพักน้ำสุดท้าย ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568
เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน

3.3.4 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 16 มกราคม 2568

สระว่ายน้ำ

ค่าFree Chlorine มีค่า 1.23 mg/L (ค่ามาตรฐาน 0.6 – 1.0)

ค่าpH มีค่า 6.3 (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 8.4)

ค่าEscherichia Coil มีค่า Not Detected Per100 mL (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

ค่าStaphylococcus aureus มีค่า Not Detected Per100 mL (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

ค่าPseudomonas aeruginosa มีค่า Not Detected Per100 mL (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

ค่าTotal Coliform Bacteria มีค่า <1.1 MPN/100 mL. (ค่ามาตรฐาน< 10 MPN/ 100 mL.)

ค่าFecal Coliform Bacteria มีค่า Not Detected MPN /100 mL. (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระพบว่าพารามิเตอร์Free Chlorine และpH ไม่อยู่ในช่วงเกณฑ์มาตรฐาน

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2568

สระว่ายน้ำ

ค่าFree Chlorine มีค่า 0.95 mg/L (ค่ามาตรฐาน 0.6 – 1.0)

ค่าpH มีค่า 6.8 (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 8.4)

ค่าEscherichia Coil มีค่า Not Detected Per100 mL (ค่ามาตรฐาน Not Detected) ,

ค่าStaphylococcus aureus มีค่า Not Detected Per100 mL (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

ค่าPseudomonas aeruginosa มีค่า Not Detected Per100 mL (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

ค่าTotal Coliform Bacteria มีค่า <1.1 MPN/100 mL. (ค่ามาตรฐาน< 10 MPN/ 100 mL.)

ค่าFecal Coliform Bacteria มีค่า Not Detected MPN /100 mL. (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระพบว่าพารามิเตอร์pH ไม่อยู่ในช่วงเกณฑ์มาตรฐาน

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 17 มีนาคม 2568

สระว่ายน้ำ

ค่าFree Chlorine มีค่า 0.54 mg/L (ค่ามาตรฐาน 0.6 – 1.0)

ค่าpH มีค่า 6.6 (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 8.4)

ค่าEscherichia Coil มีค่า Not Detected Per100 mL (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

ค่าStaphylococcus aureus มีค่า Not Detected Per100 mL (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

ค่าPseudomonas aeruginosa มีค่า Not Detected Per100 mL (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

ค่าTotal Coliform Bacteria มีค่า <1.1 MPN/100 mL. (ค่ามาตรฐาน< 10 MPN/ 100 mL.)

ค่าFecal Coliform Bacteria มีค่า Not Detected MPN /100 ml. (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระพบว่าพารามิเตอร์Free Chlorine และpH ไม่อยู่ในช่วงเกณฑ์มาตรฐาน

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 24 เมษายน 2568

สระว่ายน้ำ

ค่าAmmonia มีค่า 0.2 mg/L (ค่ามาตรฐาน ≤ 20)

ค่าChloride มีค่า 219 mg/L (ค่ามาตรฐาน ≤ 600)

ค่าNitrate มีค่า 4.273 mg/L (ค่ามาตรฐาน ≤ 50)

ค่าFree Chlorine มีค่า 0.85 mg/L (ค่ามาตรฐาน 0.6 – 1.0)

ค่าpH มีค่า 6.8 (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 8.4)

ค่าTotal Chlorine มีค่า 1.35 mg/L

ค่าEscherichie Coil มีค่า Not Detected Per100 ml. (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

ค่าStaphylococcus aureus มีค่า Not Detected Per100 ml. (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

ค่าPseudomonas aeruginosa มีค่า Not Detected Per100 ml. (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

ค่าTotal Coliform Bacteria มีค่า <1.1 MPN/100 ml. (ค่ามาตรฐาน < 10 MPN/ 100 ml.)

ค่าFecal Coliform Bacteria มีค่า Not Detected MPN /100 ml. (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระพบว่าพารามิเตอร์pH ไม่อยู่ในช่วงเกณฑ์มาตรฐาน

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 23 พฤษภาคม 2568

สระว่ายน้ำ

ค่าFree Chlorine มีค่า 1.70 mg/L (ค่ามาตรฐาน 0.6 – 1.0)

ค่าpH มีค่า 6.9 (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 8.4)

ค่าEscherichie Coil มีค่า Not Detected Per100 ml. (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

ค่าStaphylococcus aureus มีค่า Not Detected Per100 ml. (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

ค่าPseudomonas aeruginosa มีค่า Not Detected Per100 ml. (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

ค่าTotal Coliform Bacteria มีค่า <1.1 MPN/100 ml. (ค่ามาตรฐาน < 10 MPN/ 100 ml.)

ค่า Fecal Coliform Bacteria มีค่า Not Detected MPN /100 ml. (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระพบว่าพารามิเตอร์ Free Chlorine, pH ไม่อยู่ในช่วงเกณฑ์มาตรฐาน

■ ผลการตรวจวัดวันที่ 4 มิถุนายน 2568

สระว่ายน้ำ

ค่าFree Chlorine มีค่า 5.80 mg/L (ค่ามาตรฐาน 0.6 – 1.0)

ค่าpH มีค่า 6.8 (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 8.4)

ค่าEscherichia Coil มีค่า Not Detected Per100 ml.(ค่ามาตรฐาน Not Detected)

ค่าStaphylococcus aureus มีค่า Not Detected Per100 ml. (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

ค่าPseudomonas aeruginosa มีค่า Not Detected Per100 ml. (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

ค่าTotal Coliform Bacteria มีค่า <1.1 MPN/100 ml. (ค่ามาตรฐาน< 10 MPN/ 100 ml.)

ค่า Fecal Coliform Bacteria มีค่า Not Detected MPN /100 ml. (ค่ามาตรฐาน Not Detected)

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระพบว่าพารามิเตอร์Free Chlorine และpH ไม่อยู่ในช่วงเกณฑ์
มาตรฐาน

ตารางที่ 3.3.4-1 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำประจําวัน (ระยะดำเนินการ) ประจำปี 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ (Result)	ค่ามาตรฐาน (Standard)
			น้ำประจําวัน	
16 มกราคม 2568	จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรคได้แก่			
	■ Free Chlorine	Mg/L	1.23	0.6–1.0
	■ pH	–	6.3	7.2–8.4
	■ Escherichie Coil	Per 100ml	Not Detected	Not Detected
	■ Staphylococcus aureus		Not Detected	Not Detected
	■ Pseudomonas aeruginosa		Not Detected	Not Detected
	■ Total Coliform Bacteria	MPN/100mL	<1.1	<10
17 กุมภาพันธ์ 2568	■ Fecal Coliform Bacteria		Not Detected	Not Detected
	จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรคได้แก่			
	■ Free chlorine	Mg/L	0.95	0.6–1.0
	■ pH	–	6.8	7.2–8.4
	■ Escherichie Coil	Per 100ml	Not Detected	Not Detected

วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ (Result)		ค่ามาตรฐาน (Standard)
			น้ำระเหยน้ำ		
17 มีนาคม 2568	■ Staphylococcus aureus		Not Detected	Not Detected	Not Detected
	■ Pseudomonas aeruginosa		Not Detected	Not Detected	
	■ Total Coliform Bacteria	MPN/100mL	<1.1	<10	
	■ Fecal Coliform Bacteria		Not Detected	Not Detected	
	จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรคได้แก่				
	■ Free Chlorine	Mg/L	0.54	0.6–1.0	
	■ pH	–	6.6	7.2–8.4	
	■ Escherichie Coil	Per 100ml	Not Detected	Not Detected	
■ Staphylococcus aureus	Not Detected		Not Detected		
■ Pseudomonas aeruginosa	Not Detected		Not Detected		
	■ Total Coliform Bacteria	MPN/100mL	<1.1	<10	
	■ Fecal Coliform Bacteria		Not Detected	Not Detected	

วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ (Result)	ค่ามาตรฐาน (Standard)
			น้ำระเหยน้ำ	
24 เมษายน 2568	จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรคได้แก่			
	■ Ammonia	Mg/L	0.2	
	■ Chloride	Mg/L	219	
	■ Free Chlorine	Mg/L	0.85	0.6–1.0
	■ Nitrate	Mg/L	4.273	
	■ pH	–	6.8	7.2–8.4
	■ Total Chlorine	Mg/L	1.35	
	■ Escherichie Coil	Per 100ml	Not Detected	Not Detected
	■ Staphylococcus aureus		Not Detected	Not Detected
	■ Pseudomonas aeruginosa		Not Detected	Not Detected
	■ Total Coliform Bacteria	MPN/100mL	<1.1	<10
	■ Fecal Coliform Bacteria		Not Detected	Not Detected

วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ (Result)	ค่ามาตรฐาน (Standard)
			น้ำระเหยน้ำ	
23 พฤษภาคม 2568	จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรคได้แก่			
	■ Free Chlorine	Mg/L	1.70	0.6–1.0
	■ pH	–	6.9	7.2–8.4
	■ Escherichie Coil	Per 100ml	Not Detected	Not Detected
	■ Staphylococcus aureus		Not Detected	Not Detected
	■ Pseudomonas aeruginosa		Not Detected	Not Detected
	■ Total Coliform Bacteria	MPN/100mL	<1.1	<10
	■ Fecal Coliform Bacteria		Not Detected	Not Detected
4 มิถุนาคม 2568	จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรคได้แก่			
	■ Free Chlorine	Mg/L	5.80	0.6–1.0
	■ pH		6.8	7.2–8.4
	■ Escherichie Coil	Per 100ml	Not Detected	Not Detected

วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ (Result)		ค่ามาตรฐาน (Standard)
			น้ำสระว่ายน้ำ		
	■ Staphylococcus aureus		Not Detected		Not Detected
	■ Pseudomonas aeruginosa		Not Detected		Not Detected
	■ Total Coliform Bacteria	MPN/100mL	<1.1		<10
	■ Fecal Coliform Bacteria		Not Detected		Not Detected

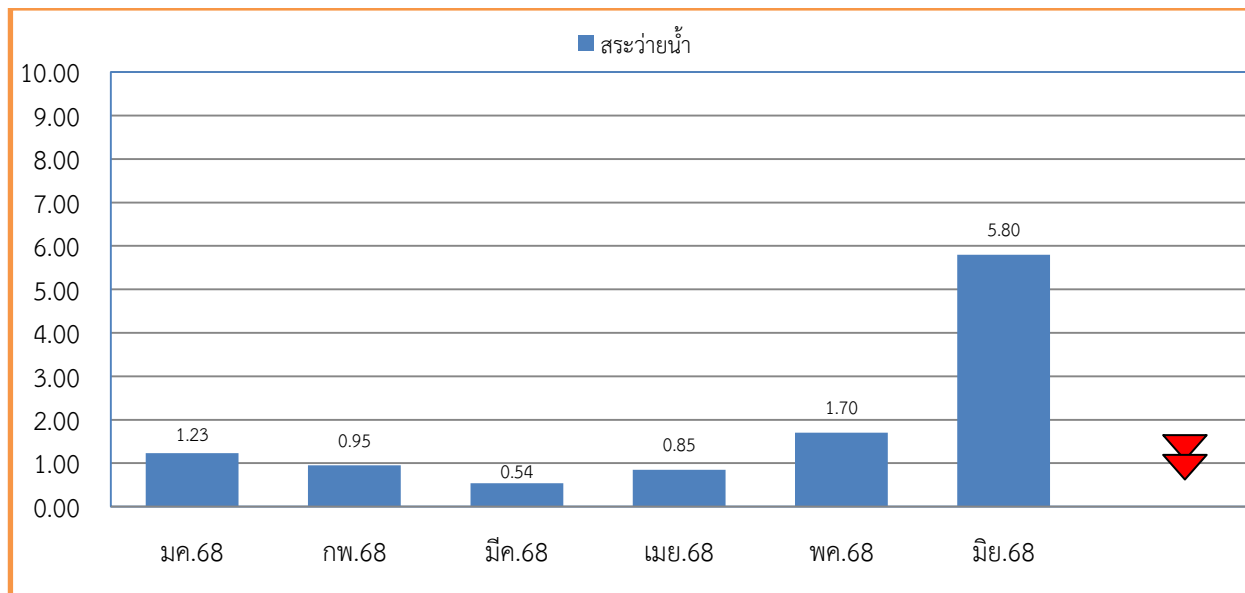
1/ (ตามเกณฑ์มาตรฐานค่าน้ำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสรวายน้ำ หรือ กิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก :

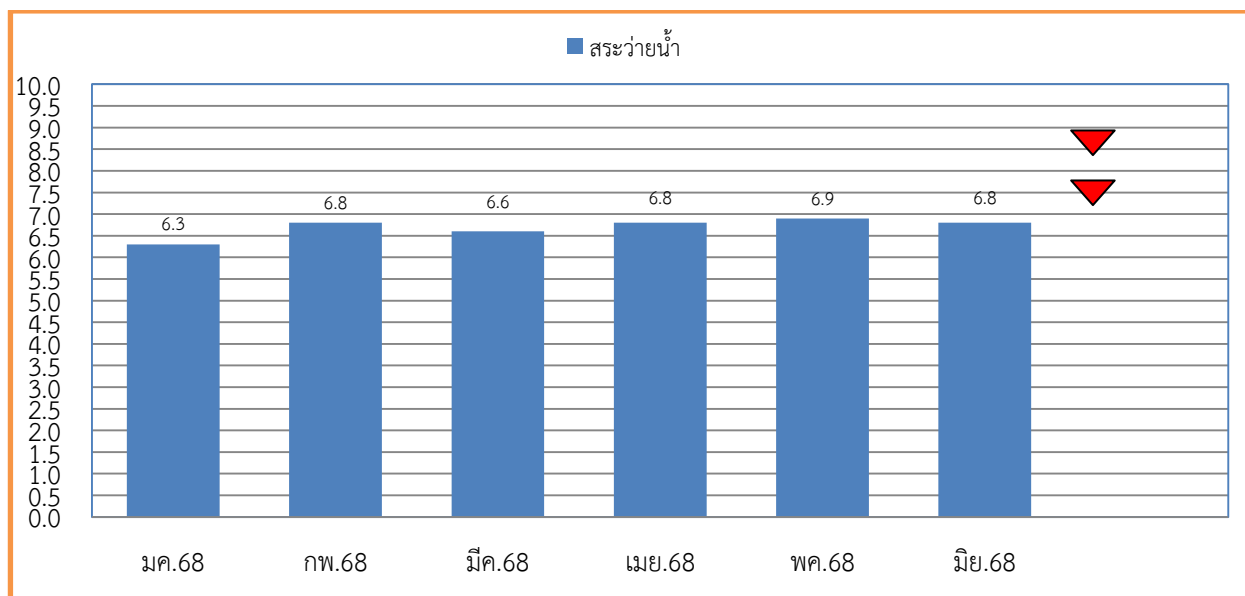
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : ศิวพันธุ์ ชูอินทร์

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอชวีอี จำกัด

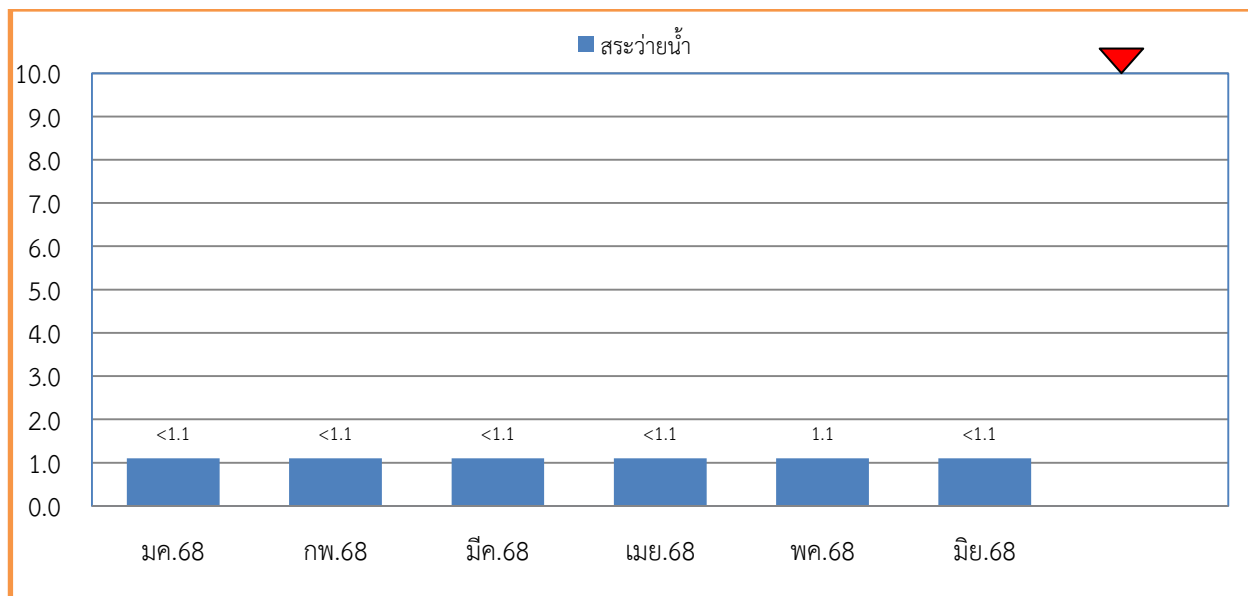
หมายเลขโทรศัพท์ : 02-883-4956-7



รูปที่ 3.3.4-1 แสดงผลการตรวจวัด Free Chlorine สระว่ายน้ำ ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568
เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 3.3.4-2 แสดงผลการตรวจวัด pH สระว่ายน้ำ ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 3.3.4-3 แสดงผลการตรวจวัด Total Coliform Bacteria สระว่ายน้ำ ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน